FIDUCONSULT

Treuhandgesellschaft für Expertisen und Revisionen – Rechts- und Steuerberatung

Bericht der Revisionsstelle
zur Eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der

le cinéma Feuerwehrmagazin No 1 AG, Murten

Jahresrechnung per 30. Juni 2021

Fiduconsult Bulle AG Rue Lécheretta 1 Postfach 127 CH-1630 Bulle
Telefon 026 913 00 40 Fax 026 913 00 44 E-Mail: bulle@fiduconsult.ch

EXPERT SUISSE Mitglied Membre Membro Member

Zugelassenes Revisionsunternehmen RAB

Independent member of FAI INTERNATIONAL

FIDUCONSULT
Treuhandgesellschaft für Expertisen und Revisionen – Rechts- und Steuerberatung

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der

le cinéma Feuerwehrmagazin No 1 AG, Murten

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der le cinéma Feuerwehrmagazin No 1 AG für das am 30. Juni 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Bulle, 12. Oktober 2021

FIDUCONSULT BULLE AG

Adrian Dürig
zugelassener Revisionsexperte
(Leitender Revisor)

Frédéric Neuhaus
zugelassener Revisionsexperte

Beilage: Jahresrechnung

Fiduconsult Bulle AG Rue Lécheretta 1 Postfach 127 CH-1630 Bulle
Telefon 026 913 00 40 Fax 026 913 00 44 E-Mail: bulle@fiduconsult.ch

EXPERT SUISSE Mitglied Membre Membro Member
Zugelassenes Revisionsunternehmen RAB
Independent member of EAI INTERNATIONAL

BILANZ PER 30. JUNI	Anhang	2021	2020
		CHF	CHF
AKTIVEN			
Umlaufvermögen			
Flüssige Mittel			
Kasse		1'994.95	3'432.75
Post		6'085.97	5'207.72
Banken		101'771.20	106'507.95
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2.1	750.00	1'010.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen		3'878.29	25'134.15
TOTAL UMLAUFVERMÖGEN		114'480.41	141'292.57
Anlagevermögen			
Sachanlagen	2.2		
Gebäude		169'000.00	176'000.00
Stockwerkeigentum		48'900.00	50'900.00
Einrichtungen		8'900.00	11'900.00
Immaterielle Werte			
Lizenzen		1.00	1.00
TOTAL ANLAGEVERMÖGEN		226'801.00	238'801.00
TOTAL AKTIVEN		341'281.41	380'093.57

BILANZ PER 30. JUNI	Anhang	2021	2020
		CHF	CHF
PASSIVEN			
Kurzfristiges Fremdkapital			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		3'555.95	4'684.30
Passive Rechnungsabgrenzungen		12'729.64	23'746.30
TOTAL KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL		16'285.59	28'430.60
Langfristiges Fremdkapital			
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	3	72'500.00	82'500.00
TOTAL LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL		72'500.00	82'500.00
		88'785.59	110'930.60
Eigenkapital	1		
Aktienkapital		240'600.00	240'600.00
Eigene Aktien		(420.00)	0.00
Gesetzliche Gewinnreserve		3'900.00	3'900.00
Bilanzerfolg			
Vortrag vom Vorjahr		24'662.97	26'602.31
Jahresverlust		(16'247.15)	(1'939.34)
TOTAL EIGENKAPITAL		252'495.82	269'162.97
TOTAL PASSIVEN		341'281.41	380'093.57

ERFOLGSRECHNUNG DES GESCHÄFTSJAHRES	Anhang	2020/21	2019/20
		CHF	CHF
Erlös Billette		21'269.65	66'270.24
Erlös Vermietung		640.00	4'508.00
Erlös Kiosk		1'334.50	10'668.62
Erlös Werbung		11'492.21	24'148.33
Unterstützungsbeiträge		24'397.36	26'231.98
Diverse Einnahmen		6'355.07	6'143.20
Filmabgaben an Verleiher		(8'766.13)	(26'213.05)
Suisa Abgaben		(48.50)	(1'124.10)
Billettsteuer		(1'493.64)	(5'386.98)
Kiosk Einkäufe		(775.20)	(5'591.15)
Diverser Aufwand		0.00	(487.90)
Filmporto		0.00	(640.20)
BRUTTOGEWINN		54'405.32	98'526.99
Personalaufwand		(33'552.25)	(51'080.70)
Mietzins Büro		(4'620.00)	(4'620.00)
Übriger Raumaufwand		(5'970.25)	(12'371.59)
Baurechtszins Kino		(802.05)	(869.25)
Versicherungen		(1'330.65)	(1'330.65)
Telefon, Webseite und Porto		(334.80)	(642.16)
Administrationsaufwand		(7'340.02)	(5'892.47)
Werbung, Dekoration		(2'264.80)	(4'908.60)
Beiträge, Spenden		(288.80)	(489.20)
Repräsentationsspesen		0.00	(1'508.50)
Hypothekarzinsen		(1'102.50)	(1'242.50)
Abschreibungen		(12'000.00)	(13'400.00)
BETRIEBLICHES ERGEBNIS VOR FINANZERFOLG UND STEUERN		(15'200.80)	171.37
Finanzerfolg		(52.15)	(99.06)
JAHRES(VERLUST) /-GEWINN VOR STEUERN		(15'252.95)	72.31
Steuern		(994.20)	(2'011.65)
JAHRESVERLUST		(16'247.15)	(1'939.34)

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG PER 30. JUNI 2021

Zahlen in CHF

1. ALLGEMEINE ANGABEN

Die le cinéma Feuerwehrmagazin No 1 AG ist eine Aktiengesellschaft, welche am 5. März 2001 gegründet wurde und ihren Sitz in Murten FR hat. Ihr Aktienkapital ist eingeteilt in 1'203 Namensaktien mit einem Nominalwert von je CHF 200.-.

Ihr Zweck ist der Betrieb eines Kinos, Förderung des Filmwesens, der Kultur und der Kleinkunst in der Region Murten, Beteiligung an anderen Unternehmungen mit ähnlichem Zweck, Erwerb von weiterem Stockwerkeigentum und anderen Grundeigentumsrechten in Beziehung mit dem Gesellschaftszweck, Ausführung weiterer Geschäfte, die zur Erzielung des Gesellschaftszwecks geeignet und diesem förderlich sind.

Die Anzahl der Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt lag im Berichtsjahr sowie im Vorjahr nicht über 10.

2. ANGABEN ÜBER DIE IN DER JAHRESRECHNUNG ANGEWANDTEN GRUNDSÄTZE

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962 OR) erstellt. Sie wurde nach dem Grundsatz der Unternehmensfortführung erstellt.

2.1 FORDERUNGEN AUS LIEFERUNGEN UND LEISTUNGEN

Die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie die übrigen kurzfristigen Forderungen werden zu Nominalwerten bilanziert.

2.2 SACHANLAGEN UND IMMATERIELLE WERTE

Die Sachanlagen und immateriellen Anlagen werden zu Anschaffungskosten abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Sie werden direkt abgeschrieben und die Abschreibung erfolgt degressiv.

3. GESAMTBETRAG DER ZUR SICHERUNG EIGENER VERBINDLICHKEITEN VERWENDETEN AKTIVEN SOWIE AKTIVEN UNTER EIGENTUMSVORBEHALT

	2021	2020
Gebäude Schulgasse 18, Murten	169'000.00	176'000.00
Stockwerkeigentum Schulgasse 18, Murten	48'900.00	50'900.00

Schuldbrief von CHF 280'000.00, im 1. Rang, verpfändet an die Freiburger Kantonalbank FKB zur Sicherung der Hypothekarschuld in der Höhe von CHF 72'500.00.

Der Gebäudeversicherungswert beträgt unverändert CHF 914'000.

Sonstige verpfändete Aktiven	2021	2020
Einrichtungen	8'900.00	11'900.00

4. WESENTLICHE EREIGNISSE NACH DEM BILANZSTICHTAG

Die le cinéma Feuerwehrmagazin No 1 AG ist stark von den Auswirkungen der globalen Corona-Pandemie betroffen. Die le cinéma Feuerwehrmagazin No 1 AG war aufgrund der behördlichen Verfügung vom 5. November 2020 bis zum 29. April 2021 geschlossen und eröffnete danach mit eingeschränkter Sitzplatzkapazität. Der Saal durfte maximal zu 2/3 belegt werden und dazu galt weiterhin die Maskentragepflicht. Der Umsatz ist markant zurückgegangen. Durch die staatlichen Unterstützungsmassnahmen konnten die finanziellen Auswirkungen zum Teil abgefedert werden. Eine genaue Schätzung der zukünftigen finanziellen Folgen ist zum jetzigen Zeitpunkt nicht möglich. Der Verwaltungsrat geht davon aus, dass die Auswirkungen keinen Einfluss auf die Fähigkeit der Fortführung der Unternehmenstätigkeit haben.

Es existieren keine weiteren Angaben gemäss Art. 959c Abs. 1 Ziff. 4 OR.

ANTRAG ÜBER DIE VERWENDUNG DES BILANZERGEBNISSES PER 30. JUNI	2021	2020
	CHF	CHF
Bilanzgewinn		
Vortrag vom Vorjahr	24'662.97	26'602.31
Jahresverlust	(16'247.15)	(1'939.34)
	8'415.82	24'662.97
Vorschlag des Verwaltungsrates		
Zuweisung an die gesetzliche Gewinnreserve	0.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	8'415.82	24'662.97
	8'415.82	24'662.97