



ETAT DE FRIBOURG  
STAAT FREIBURG

Kantonale Steuerverwaltung  
Rue Joseph-Piller 13, Postfach, 1701 Freiburg

An den Verwaltungsrat  
LE CINEMA FEUERWEHRMAGAZIN NO 1 AG  
SCHULGASSE 18  
3280 MURTEN

Service cantonal des contributions SCC  
Kantonale Steuerverwaltung KSTV

Rue Joseph-Piller 13, Postfach, 1701 Freiburg

T +41 26 305 34 37, F +41 26 305 35 92  
www.fr.ch/scc

Ref.: Angelika Lambert  
Direktwahl: 026 305 34 36

Datum der Eröffnung: 05.02.2021  
ESTV-/WVK-Nr.: 643016  
Kantonale Nr.: 001.592.685/01  
UID: CHE-102.020.801

Freiburg, 05.02.2021

## Steuerwert der Wertpapiere per 31.12.2020

Sehr geehrte Damen und Herren

Auf Grund der bei unserer Verwaltung eingereichten Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung per 31.12.2019, sowie der Steuerveranlagung für Ihre Gesellschaft, haben wir einen Steuerwert für Ihre Wertpapiere per 31.12.2020 wie folgt festgelegt.

Titelinformation	Stück	Nennwert		Brutto- Steuerwert	Netto- Steuerwert <small>(mit Pauschalabzug)</small>
		nom.	lib.		
		CHF		CHF	CHF
Inhaberstammaktie, frei	1'203	200.00	100.00%	150.00	105.00

Wir bitten Sie, diese Bewertung Ihren Titelinhabern mitzuteilen im Hinblick auf die Vermögenssteuer. Sie erfolgte gemäss Art. 57 Abs. 2 DStG, sowie nach der Wegleitung zur Bewertung von Wertpapieren ohne Kurswert für die Vermögenssteuer, Kreisschreiben (KS) Nr.28 vom 28.08.2008 der Schweizerische Steuerkonferenz.

Steuerpflichtige können unter gewissen, im KS 28 geregelten Voraussetzungen - insbesondere sofern ihre Beteiligung 50% der Stimmrechte nicht übersteigt und keine angemessene Dividende ausgeschüttet wird - den Nettosteuerwert einsetzen.

Der Steuerwert bezieht sich im Allgemeinen grundsätzlich auf den Gesamtwert des Unternehmens, und zwar aus der zweimaligen Gewichtung des Ertragswertes und der einmaligen des Substanzwertes. Der Ertragswert für die Gesellschaft wird auf Grund der gemäss Wegleitung RZ 7 gewählten Bewertungsmethode am Bewertungsstichtag berechnet, währenddem sich der Substanzwert aus der letzten Bilanz vor dem massgebenden Bewertungsstichtag ergibt.

Die Bewertung gewisser Titel wird jedoch nach speziellen Regeln vorgenommen (Holding-Gesellschaften, Immobilien-Gesellschaften, Regionalbanken, usw...); das gleiche gilt auch für die Genossenschaftsanteile.

Für ergänzende Erklärungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen.

ABTEILUNG VERRECHNUNGSSTEUER  
Wertschriftenbewertung

Christoph Perler  
Abteilungsleiter